

BESTEMMELSER FOR DETALJREGULERINGSPLAN FOR FJELLSNARET – OMRÅDE 2 I NORE OG UVDAL KOMMUNE datert 14.05.2018 vedtatt i NMK 24.05.2018 sak 13/18.

Bestemmelsene erstatter følgende:

- Reguleringsplan/Reguleringsbestemmelser for Fjellsnaret 2 ID 2010835

PLANENS FORMÅL:

Formålet med planen er å legge til rette for oppføring av private hytter, områder for utleiehytter, leiligheter og annen servicevirksomhet og turstier/skiløyper med høy miljøprofil. Det er vedtatt en egen miljøstrategi for området.

Utbyggingen er basert på høy sanitærteknisk standard. Biobrensel, jordvarme og/eller annen miljøriktig energi skal brukes på alle varme bygg i området.

Det skal avsettes egnede områder for masseuttak, deponi for overskuddsmasse, lagerplass for bygningsmaterialer og oppstillingsplass for maskiner. Disse områdene skal brukes i tråd med intensjonene om høy miljøprofil.

Det legges stor vekt på god naturtilpasning av tomter og bebyggelse, grønnstruktur, skånsom behandling av eksisterende vegetasjon og tilrettelegging av turstier, kulturstier, skiløyper og andre friluftaktiviteter. Det legges også opp til parkering i tilknytning til kultursti, skiløype og områder for service og informasjon.

§ 1 GENERELLE BESTEMMELSER

1.1 Planområdet

Det regulerte området er vist på plankart datert 24.05.2018 med planavgrensning.

1.2 Reguleringsformål

Området reguleres til følgende formål:

Byggeområder (PBL § 12.5 nr. 1):

Boligbebyggelse
Fritidsbebyggelse
Fritids- og turistformål T1, T2 og T3
Steinbrudd/massetak
Skiløype/Tursti
Trafo
Vannforsyningsanlegg
Renovasjonsanlegg

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5 nr. 2):

Kjøreveg - Hovedveg (HV)
Kjøreveg - Samleveg (SV) og adkomstveg
Parkering (P1 og P2)
Område for lager/garasje T4

Landbruks-, natur og friluftsområder (PBL § 12-5 nr. 5)

Landbruksformål - Område for jordbruk (dyrkingsfelt)

Friluftformål

Bruk og vern av vassdrag (PBL § 12-5, nr. 6)

Drikkevann

Vannspeil

Hensynsoner (PBL § 12-5):

Bevaring kulturmiljø H570

Båndlegging etter lov om kulturminner H730

§ 2 FELLES BESTEMMELSER**2.1 Terrengbehandling**

Terrenginngrep skal utformes på en skånsom måte. Vegene skal detaljprosjekteres og opparbeides med tanke på best mulig terrengtilpassing for å unngå store vegskjæringer og fyllinger.

Mellomlagring av masser fra hele planområdet skal kun skje på steder som er godkjent til formålet. Dette gjelder også T2, T4 og i masseuttak. Mellomlagring av masser kan skje på den enkelte tomt inntil grunnmur er ferdigstilt. Sår i terrenget som følge av anleggsvirksomhet skal begrenses til et minimum. Det gjennomføres fortløpende rehabilitering/oppussing av terrenget med bruk av stedlige masser. Uteområdene skal avsluttes med en tiltalende utforming.

2.2 Behandling av ubebygde arealer

Eksisterende vegetasjon skal i størst mulig grad bevares. I byggeområdene skal behandlingen av skog og terreng ha som hovedhensikt å bevare landskapets karakter og rekreasjonsverdi. All tynning og skjøtsel av vegetasjon kan kun skje dersom det fremmer kvaliteten for den enkelte tomt og etter skriftlig forhåndstillatelse av Uvdal Utmarkslag SA.

2.3 Vann, avløp, strømtilførsel og tekniske anlegg

Planområdet skal opparbeides med høy sanitærteknisk standard. Alle bygninger med sanitæropplegg skal knytte seg til felles vann- og avløpsnett, og varmeanlegg basert på biobrensel, jordvarme, og/eller annen miljøriktig energi, og lignende i området. Det er ikke tillatt å legge inn vann i bygninger før de kan knytte seg til et godkjent avløpsanlegg.

Kabler og ledninger skal graves ned i grøfter, fortrinnsvis i traseer hvor det ellers må foretas anleggsarbeid. Det kan tillates å legge kabler og ledninger i tomtegrenser og gjennom friluftsområder/skitraseer der dette er nødvendig. Vann- og avløpsledninger skal legges i henhold til godkjente planer. Vannforsyning skal skje fra fellesanlegg.

2.4 Krav til søknad om byggetillatelse

For behandling av byggesøknad er det krav til situasjonsplan i målestokk 1:1000 eller 1:500.

I tillegg skal det foreligge terrengprofiler som viser eksisterende og nytt terreng sammen med bygningshøyder. På situasjonskartet og terrengsnitt (lengde og tverrsnitt) skal plasseringen av bebyggelsen, uteplasser, terrasser, parkeringsareal, og i enkelte tilfeller gjerder være inntegnet i sammenheng med eksisterende bebyggelse. Oppsetting av gjerde krever skriftlig forhåndssamtykke fra Uvdal Utmarkslag SA. Med søknad om tillatelse til anleggelse av vei, skal det vedlegges veiprofil som viser skjæringer og fyllinger der terrenginngrepet er mest omfattende. Bredde og lengde på veitraséen skal fremkomme av søknaden. Lengdeprofilen skal vises på situasjonskart i egnet målestokk.

Ved søknad om avløpsanlegg skal det foreligge situasjonsplan i egnet målestokk som viser plassering av anlegget.

Ved byggesøknad for områdene skal det foreligge plan for håndtering av masser for hovedanleggene for vei, vann- og avløp.

Det skal opplyses totalt BYA, og antall rom for varig opphold over 6 m². Det skal opplyses om farge og taktekking ved byggesak.

§ 3 BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL 2008 §12-5 nr. 1)

3.1 Plassering og utforming av bygg

3.1.1 Plassering

Plassering av bygninger og avkjørsler på plankartet er veiledende og skal fastsettes endelig ved utarbeidelse av situasjonsplan ved byggesøknad.

Der ikke annet framgår av plankartet er byggegrenser 10 m fra senterlinje hovedveg HV og samleveg SV og 6 m fra skiløype. Byggegrense mot FV. 40 er 50 m med unntak av boligtomt med byggegrense på 20 m.

Bygningene skal plasseres lavest mulig i terrenget/bearbeidet terreng, og store planerte oppfyllinger og skjemmende skjæringer til byggegrunn skal unngås. Mest mulig av eksisterende terreng og vegetasjon skal bevares. Fyllinger skal ikke være større enn skjæringer. Maksimal høyde på oppfyllinger er 1,5 m over planert terreng.

3.1.2 Utforming, farge og materialbruk

Der annet ikke framgår av bestemmelsene for de enkelte områdene gjelder følgende:

Størrelse og form på bygningene må tilpasses eksisterende terreng slik at store terrenginngrep unngås. Der hvor det er bratt terreng (bratthet fra ca. 1:5 ref. temakart) bør løsning med underetasje benyttes, eventuelt at gulvnivået avtrappes etter terrenget (halvetasje) for å unngå store inngrep og forandringer i terrenget. Alternativt kan bygningskroppen gjøres smalere og /eller deles opp i mindre enheter.

Det er tillatt å bruke underetasje til parkering.

Ved utforming av bebyggelsen skal det tas utgangspunkt i vår tids formspråk, men slik at det harmonerer med landskapet og tradisjonell, lokal byggeskikk når det gjelder hovedform, materialbruk og farger. Fasadene skal være av trematerialer. I deler av fasadene kan det også brukes naturstein, glass, mur. Det skal benyttes mørke tjære- eller

jordfarger. Hvite og lyse farger, deriblant lyse oransjegule tjærefarger, godkjennes ikke. Bygningene skal ha saltak, med takvinkel mellom 22 og 32 grader. Taktekking skal være torv, tre, spon, bord, skifer, mørk takpapp eller mørk og matt takstein.

Der hvor det bygges underetasje skal denne forblendes med naturstein, eventuelt i kombinasjon med kledning av trepanel.

Dersom det er behov for forstøtningsmurer, skal dette utføres av naturstein (tørrmur).

3.1.3 Gjerder og utstyr

Etter skriftlig forhåndstillatelse fra Uvdal Utmarkslag SA, kan det tillates gjerde rundt deler av eller hele arealet på den enkelte tomt. Utforming av gjerdet skal fremgå av søknaden. Det kan ikke settes opp parabolantenner, flaggstenger og portaler innenfor byggeområdene.

3.2. Frittliggende fritidsbebyggelse

3.2.1 Enkelttomter

Det tillates kun en bruksenhet pr. tomt. Det kan oppføres inntil 2 bygninger pr. tomt. For hver hyttetomt skal det være parkeringsareal for minimum 2 biler. Parkeringsarealet skal være minimum 36 m² BYA, og inngår i total BYA på tomten.

På hver tomt kan det i tillegg til hovedhytte oppføres en bygning som uthus/anneks/garasje, som skal ha samme takvinkel som hovedhytte.

For enkelttomter mellom 201 – 222, samt 260, 261 og 264 gjelder følgende:

Areal på hovedhytte kan være maksimalt 200 m² BYA. Uthus/anneks/garasje kan være maksimalt 50 m² BYA. Samlet BYA pr. tomt kan være maksimalt 290 m².

Hovedhytte kan ha mønehøgde på inntil 6,0 m over planert terreng. Uthus/anneks/garasje kan ha mønehøgde på inntil 5,0 m over planert terreng.

For enkelttomter fra 224 – 259:

Areal på hovedhytte kan være maksimalt 170 m² BYA. Uthus/anneks/garasje kan være maksimalt 50 m² BYA. Samlet BYA pr. tomt kan være maksimalt 260 m².

Hovedhytte kan ha mønehøgde på inntil 5,5 m over planert terreng. Uthus/anneks/garasje kan ha mønehøgde på 4,5 m over planert terreng.

3.2.2 Tuntomter

15 tomter er tuntomter. Det kan det oppføres inntil 3 bygninger pr tomt. Det tillates kun en bruksenhet pr. tomt. For hver tuntomt skal det være parkeringsareal for minimum 3 biler. Parkeringsarealet skal være minimum 54 m² BYA, og inngår i total BYA på tomten.

På hver tomt kan det i tillegg til fritidsbolig nr. 1 og fritidsbolig nr. 2, oppføres en bygning som uthus/anneks/garasje.

Uthus/anneks/garasje må plasseres nær de andre bygningene og tilpasses disse mht materialvalg, form og farge.

For tuntomtene 207, 208, 211, 216, 262, 263 og 265 gjelder følgende:

Areal på fritidsbolig nr. 1 kan være maksimalt 180 m² BYA. Areal på fritidsbolig nr. 2 kan være maksimalt 100 m² BYA. Uthus/anneks/garasje kan være maksimalt 40 m² BYA. Samlet BYA pr. tomt kan være maksimalt 380 m² inkludert biloppstillingsplasser på minimum 54 m² BYA.

Fritidsbolig nr. 1 kan ha mønehøgde på inntil 6,0 m over planert terreng. Fritidsbolig nr. 2 kan ha mønehøgde på inntil 5,5 m over planert terreng. Uthus/anneks/garasje kan ha mønehøgde på inntil 5,0 m over planert terreng.

For tuntomtene 223, 233, 234, 235, 236, 237, 242 og 255 gjelder følgende:

Areal på fritidsbolig nr. 1 kan være maksimalt 150 m² BYA. Areal på fritidsbolig nr. 2 kan være maksimalt 80 m² BYA. Uthus/anneks/garasje kan være maksimalt 40 m² BYA. Samlet BYA pr. tomt kan være maksimalt 330 m² inkludert biloppstillingsplasser på 54 m² BYA.

Fritidsbolig nr. 1 kan ha mønehøgde på inntil 5,5 m over planert terreng. Fritidsbolig nr. 2 kan ha mønehøgde på inntil 5,0 m over gjennomsnittlig planert terreng. Uthus/anneks/garasje kan ha mønehøgde på inntil 4,5 m over planert terreng.

3.2.3 Eksisterende tomt for fritidsbolig på tomt 10/14

Bestemmelsene for eksisterende tomt 10/14 for fritidsbolig er som tuntomt i reguleringsplanen for øvrig. Byggesøknad må vise plassering av alle bygg i situasjonskart. Det tillates kun bruksenhet på tomta.

3.3 Fritid- og turistformål

3.3.1 Område for turistrettet virksomhet – service – informasjon T1

Området T1 er på ca. 2 daa. Området består av bom og inngangsport til Fjellsnaret 1 og 2. Det kan oppføres bygninger for kontor, service, servering og informasjon.

Utnyttingsgrad, mønehøyde, interne grøntområder, adkomst, parkering og arkitektonisk uttrykk fastsettes i forbindelse med byggesak.

3.3.2 Område for turistrettet virksomhet – leiligheter T2

Felt T2 er på ca. 7,1 daa. Det kan oppføres bygninger for servering, overnatting, leiligheter/utleiehytter og anlegg for alternativ energi.

Før byggesøknad skal det foreligge situasjonskart. Utnyttingsgrad, mønehøyde, interne grøntområder, adkomst, parkering og arkitektonisk uttrykk i området fastsettes i situasjonskart.

3.3.3 Område for turistrettet virksomhet – service – informasjon T3

Felt T3 er på 3,3 daa. Det kan oppføres bygninger for service, servering, og informasjon om historie og kulturminner.

Før byggesøknad skal det foreligge situasjonskart. Utnyttingsgrad, mønehøyde, interne grøntområder, adkomst, parkering og arkitektonisk uttrykk i området fastsettes i situasjonskart.

3.3.4 Område T2 og T4

Områdene skal brukes som masseuttak, til masseforflytning og som midlertidig deponi for overskuddsmasser. Det skal utøves skånsom terrengutforming i området. Så snart driften er avsluttet skal området benyttes til hovedformålet beskrevet under punktet 3.4 og 3.6.

3.4 Område for bolig

I området kan det oppføres eneboligbebyggelse med prosentvis bebygd areal % BYA = 25 og maks bebygd areal på 300 m². Bygningene skal tilpasses stedegen byggeskikk. Maks mønehøyde er 9,0 m for bolig og 6,5 m for frittliggende uthus/anneks/garasje.

Ved evt. nybygg på denne tomte, skal det gjennomføres støyanalyse og evt. støyskjermende tiltak not f.v. 40.

3.5 Område for steinbrudd og masseuttak

3.5.1 Formål med området

Formålet med området er å legge til rette for uttak av sprengstein for videreforedling til masser i forbindelse med byggevirksomhet, så som kult, pukk og andre fraksjoner som kan knuses av råmassene på stedet. Annen beslektet virksomhet basert på stedets grusforekomster som råstoff kan også være aktuelt. Oppføring av driftsinnretninger og bygninger som er nødvendig for driften av masseuttaket skal godkjennes. Området skal tilbakeføres til landbruksområde når utbygging av Brøstrudlia (Fjellsnaret) opphører.

3.5.2 Uttak av masseuttaket

Hvis uttaket omfatter over 500 m³ skal det sendes melding innen 30 dager før oppstart av drift til Direktoratet for mineralforvaltning (DMF). Uttak ut over 10 000 m³ krever konsesjon og godkjent driftsplan fra DNF.

3.5.3 Angrepspunkt for masseuttaket

Planum for angrepspunkt for masseuttaket (mot adkomstveg) skal ligge på kote 907 moh +/- 0,5 m. Det skal etableres slamfelle i forbindelse med innkjøring til bruddet.

3.5.4 Oppbevaring og behandling av masser

Nedre del av området steinbrudd/ masseuttak skal nyttes til lagringsområde for rensk og avdekkingsmasser, dvs. masser som er forutsatt senere nyttet i forbindelse med avslutning av masseuttaket. Dette området skal også benyttes til mellomlagring av overskuddsmasse.

Etter hvert som uttaket skjer (antatt 2 – 3 etapper) og skråning/fjellvegg mot nord får en vertikal høyde over 5 m, skal sprenging foregå slik at det dannes hyller hvor rensk og andre tildekkingsmasser kan legges, med sikte på reetablering av vegetasjon på sikt.

3.5.5 Naturmiljø- og terrengtilpassing

Uttaksområdet m.v. skal gis en terrengmessig utforming i forhold til natur og miljø, og uttaksområdet med bruddkanter, driftsveger, evt. bygninger, lagring av ulike slag masser m.v. må tilpasses omgivelsene. Det skal avsettes en vegetasjonsskjerm på minst 20 meters bredde sør for uttaksområdet.

Byggegrense fra ytterkant tursti/Dagalivegen er 10 m.

3.5.5 Bygninger innenfor området

Det kan oppføres bygg som er nødvendig for driften innenfor området avsatt til masseuttak, så som redskapshus, garasje, spiserom og lignende. Slike bygg skal byggemeldes på ordinært vis.

3.5.6 Forurensning fra massedeponiet

Støy og støv må ikke være til sjanse for nærliggende hytter, helårsboliger, og andre typer støy- og støvømfintlige områder/virksomheter. Drift av anlegget må til enhver tid ligge innenfor retningslinjer fastsatt av Miljøverndepartementet og/eller Statens forurensningstilsyn.

Det må ikke forekomme utslipp fra masseuttaket og/eller virksomhet tilknyttet dette, som kan være til ulempe for grunnvannet i området.

Før anleggsvirksomhet igangsettes, skal det foreligge nødvendig godkjenning fra offentlig myndighet (evt. utslippstillatelse mv.)

3.4.7 Drift av massedeponiet

Arbeider med boring og knusing skal kun skje virkedager, mellom kl. 07.00 og kl. 21.00. Arbeider med graving, opplasting og andre arbeidsoppgaver forbundet med masseuttaket, skal kunne skje virkedager mellom kl. 09.00 og kl. 16.00. Utenom disse tider skal det ikke utføres aktiviteter i uttaket som kan medføre støy og ulempe for omgivelsene.

Med virkedager menes her ukedagene mandag til og med fredag. Disse ukedagene regnes ikke som virkedager ved ordinær ferieavvikling, slik som vinterferie, påske, fellesferie høstferie og juleferie. I tillegg regnes ikke ukedagene som virkedag der de havner på offentlige høytidsdager, eller dager som er inneklemt mellom offentlige høytidsdager og nærmeste helgedag.

3.4.8 Sprengningsarbeider

Sprengningsarbeider i forbindelse med uttaket skal kun skje på virkedager mellom 09.00 og kl. 12.00. For definisjon av virkedager, se punkt 4.10.7 andre ledd, over. Ved sprenging skal forsvarlig tildekking benyttes for å begrense steinsprut til et minimum. Geolog må påse at

setninger i grunnen ikke kan oppstå i byggeområder i nærområdet, før sprengning kan utføres.

3.4.9 Avvikling av driften

All industriell foredling av produkter fra uttaket skal opphøre innen rimelig tid (senest 1 år) etter at uttaket er avsluttet. Etter at masseuttaket og foredling er avsluttet, skal området tilbakeføres til landbruksområde.

4.4 Skiløype, tursti og kultursti

Traseer for skiløyper, turstier og kultursti kan opparbeides i inntil 5 meter bredde i tillegg til grøft, skjæring og fylling. Trasé kan opparbeides slik at de egner seg for sykling, ridning og lignende på barmark.

Det skal etableres merkede og gjennomgående turstier fra byggeområdene til turområder i henhold til reguleringskartet for Fjellsnaret 2. Det etableres skiløype i tilknytning til Dagalivegen vinterstid. Turstier som ikke skal nyttes til løypetraseer på vintertid kan opparbeides med en bredde på inntil 2,5 meter.

Det gjennomføres nødvendig skilting av krysningspunkt for skiløype over vegen SV8 øverst i planområdet.

4.5 Område for skileik

Åpent område på delvis myrlendt mark mellom tomtene 234 og 243-244 kan ryddes for vegetasjon og tilrettelegges som skileikområde.

4.6 Vannforsyning

Vannforsyning sikres i form av to dypvannsbrønner. Det er regulert 4 områder for vannforsyning basert på oppkommer i området. Vannforsyning skal godkjennes av Mattilsynet.

4.7 Kildevannproduksjon

Det er tillatt å oppføre bygninger, veger eller andre anlegg innenfor området for kildevannproduksjon. Utnyttingsgrad, mønehøyde, interne grøntområder, adkomst, parkering og arkitektonisk uttrykk fastsettes i forbindelse med byggesak. Før byggesøknad skal det foreligge situasjonskart.

Det er tillatt å sette opp gjerde rundt selve grunnvannskilden. Det skal avsettes vegetasjonsskjerm på minst 10 m mot sør og vest.

4.10 Renovasjon og miljøstasjon

Det er avsatt eget område for miljøstasjon ved avkjøring til Fjellsnaret 3 for samtlige områder i Fjellsnaret. Etablering av en egen nær renovasjonsstasjon inne i Fjellsnaret 2 og ordning med kildesortering kan fastsettes av Uvdal Utmarkslag SA ved behov.

§ 4 SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL 2008 §12-5 nr. 2)

4.1 Privat veg

Reguleringsbredde for hovedveg (HV) er 10,0 m. Hovedveg kan opparbeides med inntil 4,0 m bredde, inkludert skulder. Langs hovedvegen skal det etableres inntil fire møteplasser.

Reguleringsbredden for interne samleveger (SV) er 8,0 m og kan opparbeides med inntil 4,0 m bredde, inkl. skulder. Reguleringsbredden for adkomstveg (AV) er 6,0 m og kan opparbeides i anleggsperioden med inntil 4,0 m bredde og tilbakeføres til 2,5 m bredde (inkl. skulder) når anleggsarbeidet er avsluttet.

4.2 Område for lager/garasje T4

Området er på 5,7 daa. Området kan brukes til lager for bygningsmaterialer og oppstillingsplass for anleggsmaskiner. Det kan oppføres bygg for oppbevaring av materialer og parkering av anleggsmaskiner, løypeprepareringsmaskin og lignende i den nedre delen av området. Avgrensning, utnyttingsgrad, mønehøyde m.m. fastsettes i forbindelse med byggesøknad.

4.3 Parkering P1 og P2

Parkering i områdene P1 og P2 etableres som vist på plankartet. Parkering etableres i form av flere nivåer, slik at området ikke fremstår som en stor flate. Det kan benyttes forstøtningsmur mellom de ulike nivåene. Vegetasjonssone mot hovedveg skal bevares i størst mulig utstrekning. Detaljert utforming av parkering fastsettes i forbindelse med byggesøknad. Før byggesøknad skal det foreligge situasjonskart.

4.4 Transformatorstasjoner

Det er avsatt 3 områder for trafokiosker for strømforsyning i området.

§ 5 LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSOMRÅDER (PBL 2008 §12-5 nr. 5)

5.1 Friluftsområder

Friluftsområdene skal i størst mulig grad opprettholdes i nåværende stand. Det kan gjennomføres forsiktig tynningshogst og nødvendig sikring av bekker mot flom etter tillatelse fra Uvdal Utmarkslag. Friluftsområdene kan opparbeides på en enkel måte med bål/grillplasser, bord og benker og turstier/kulturstier.

Vegetasjonen mellom tursti og Bjønnobekken skal bevares. Byggegrense mot Bjønnobekken er 20 m.

5.2 Landbruksområde – Dyrkingsfelt

Området er dyrkingsfelt og skal benyttes til jordbruksformål.

§ 6 HENSYNSONER (PBL 2008 §12-5 nr. 6)

6.1 Bevaring kulturmiljø

I områder for bevaring av automatisk fredete kulturminner/kulturminneområder tillates

ingen inngrep i bakken eller andre tiltak som kan føre til skade, ødeleggelse, slitasje eller skjemming av kulturminner eller kulturminneområder.

Eventuell skilting og tilrettelegging av kulturminner og kulturområder skal skje etter en helhetlig plan i samråd med kulturminnemyndighetene.

6.2 Båndlegging etter lov om kulturminner

Båndlagt etter kulturminneloven av 1978. Innenfor gjeldende område (H730) ligger det automatiske fredede kulturminne. Det må ikke forekomme noen form for inngrep i grunnen eller andre tiltak innenfor disse sonene uten tillatelse fra kulturminnemyndighetene.

§ 7 BRUK OG VERN AV VASSDRAG (PBL 2008 §12-5)

7.1 Vannspeil

Det kan etableres mindre dammer/vannspeil i tilknytning til oppkommer og bekker gjennom området. Utløp sikres på forsvarlig måte. Området rundt vannspeilet kan opparbeides på en enkel måte for opphold og aktivitet.

§ 8 REKKEFØLGEBESTEMMELSE

- 8.1 Det skal ikke gis ferdigtillatelse for nye enheter før det foreligger godkjenning av drikkevannsforsyning fra Mattilsynet.

Brandbu/Uvdal 24. mai 2018

Grinaker Utvikling AS

Knut Sterud

Arealplanlegger/Seniorrådgiver